

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐƯA VÀO QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030
THÀNH PHỐ BIÊN HÒA
(TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG TÂN VẠN)

STT	Tên công trình	Địa điểm (xã, phường)	Loại đất	Diện tích quy hoạch 2030
	A. ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP			
	1. Đất thương mại dịch vụ			-
1	Kho ngoại quan và cung cấp dịch vụ Logistics (Cảng ICD Tân Vạn)	Tân Vạn	TMD	41,88
	2. Đất phát triển hạ tầng			-
	2.1. Đất xây dựng cơ sở y tế			-
2	Bệnh viện đa khoa tư nhân 2	Tân Vạn	DYT	1,94
	2.2. Đất cơ sở Giáo dục đào tạo			
3	Trường TH Kim Đồng (mở rộng)	Tân Vạn	DGD	0,38
4	Trường MN tại Tân Vạn (1 điểm)	Tân Vạn	DGD	0,12
5	Trường MN Tân Vạn	Tân Vạn	DGD	0,50
	2.3. Đất giao thông			-
6	Cảng VLXD tại Tân Vạn	Tân Vạn	DGT	0,24
7	Đường nối từ cầu Bửu Hòa và Quốc lộ 1K	Bửu Hòa, Tân Vạn	DGT	11,28
	+ Đường nối từ cầu Bửu Hòa và Quốc lộ 1K	Tân Vạn	DGT	0,59
8	Đường QH D1 (đường từ khu tái định cư Bửu Hòa- Tân Vạn đến dự án tái định cư Tân Vạn)	Tân Vạn	DGT	1,68
9	Đường giao thông theo quy hoạch	Tân Vạn	DGT	1,27
10	Đường QH D6 theo quy hoạch	Tân Vạn	DGT	1,68
11	Đường QH D35 theo quy hoạch	Tân Vạn	DGT	1,8
	2.4. Đất chợ			-
12	Chợ Tân Vạn	Tân Vạn	DCH	0,47
	3. Đất có di tích lịch sử - văn hóa			-
13	Khu di tích Gò Đá	Tân Vạn	DDT	0,41
	4. Đất ở đô thị			-
14	Khu nhà ở xã hội và TMDV số 68	Bửu Hòa, Tân Vạn	ODT	15,17
15	Khu tái định cư số 69	Tân Vạn	ODT	0,20
16	Khu dân cư phục vụ tái định cư số 70	Tân Vạn	ODT	11,29
17	Khu dân cư phục vụ tái định cư số 71	Tân Vạn	ODT	3,24
18	Khu dân cư TMDV số 22	Bửu Hòa, Tân Vạn	ODT	19
19	Khu dân cư số 72	Tân Vạn	ODT	3,61
20	Khu dân cư cao cấp Đại Phong	Tân Vạn	ODT	44,25
21	Khu nhà ở Tân Vạn	Tân Vạn	ODT	0,96
22	Khu dân cư dịch vụ và du lịch Cù lao Tân Vạn	Tân Vạn	ODT	48,05
23	Khu dân cư theo quy hoạch	Tân Vạn	ODT	4,90
24	Khu dân cư tạo vốn số 3	Bửu Hòa, Tân Vạn	ODT	40,88
	5. Đất cơ sở tôn giáo			-

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐƯA VÀO QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030
THÀNH PHỐ BIÊN HÒA
(TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG TÂN VẠN)

STT	Tên công trình	Địa điểm (xã, phường)	Loại đất	Diện tích quy hoạch 2030
25	Chùa Vạn Linh	Tân Vạn	TON	0,30
26	Chùa Giác Minh	Tân Vạn	TON	0,30
	6. Đất sinh hoạt công đồng			
27	Nhà văn hóa kết hợp trụ sở làm việc KP3	Tân Vạn	DSH	0,03
28	Nhà văn hóa kết hợp trụ sở làm việc KP4	Tân Vạn	DSH	0,01